

Фотоотчет по исполнению мероприятий инвестиционной программы за 2025 год
Реализация – 2 квартал 2025 года

Реконструкция ТМ-20 с увеличением пропускной способности (до Ду1000) на участке НО-52 – НП-6 в городе Павлодаре





Реконструкция ЦТП-69 в городе Павлодаре

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 403/25.02/000047454
на выполнение строительно-монтажных работ на объекте
«Реконструкция ЦТП-69 в городе Павлодаре» для нужд
ТОО «Павлодарские тепловые сети» из материалов Подрядчика на 2025 – 2026 гг.
г. Павлодар «25» августа 2025 г.

ТОО «Павлодарские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Доверенного лица
Благовой И.А., действующей на основании Доверенности № 33 от 19.08.2025 г., с одной стороны, и
ТОО «Среднеэнергомонтаж Павлодар», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице заместителя гене-
рального директора по капитальному строительству Кучеренко Н.П., действующего на основании доверен-
ности № 1744 от 16.06.2025 г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили насто-
ящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ
- 1.1. Акт приемки выполненных работ - документ, оформляемый Подрядчиком в случаях, преду-
смотренных Договором, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, подтвер-
ждающий факт выполнения определенного объема Работ Подрядчиком в отчетном периоде, подписываемый
уполномоченными представителями Сторон;
- 1.2. АСУП-ФА «ЕШіре» - автоматизированная система управления производственными фондами и
активами «ЕШіре»;
- 1.3. Акт освидетельствования скрытых работ - документ, оформляемый Подрядчиком в соответ-
ствии с законодательством Республики Казахстан после завершения каждого этапа Скрытых работ по ре-
зультатам освидетельствования Скрытых работ и приемки особо ответственных конструкций, подписывае-
мый уполномоченными представителями Сторон;
- 1.4. Дефект - каждое отдельное несоответствие признака технического состояния объекта установле-
нным требованиям;
- 1.5. Материалы - расходные материалы, оборудование, механизмы, узлы, запасные части и другие
товарно-материальные ценности, используемые Подрядчиком при выполнении Работ;
- 1.6. НТД - нормативно-техническая и иная нормативная документация, действующая в Республике
Казахстан, а также Строительные нормы и правила (СНиП);
- 1.7. Оборудование - совокупность механизмов, машин, устройств, приборов, объединенных опре-
деленной технологической схемой;
- 1.8. Объект - Реконструкция ЦТП-69 в городе Павлодаре, применительно к которому предусмотрены
Работы, и который в случаях, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, подлежит
вводу в эксплуатацию, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;
- 1.9. Персонал Подрядчика - означает работников Подрядчика, а также работников субподрядчиков,
привлекаемых Подрядчиком для выполнения Работ на условиях Договора, имеющих необходимую квали-
фикацию и опыт для выполнения Работ по Договору;
- 1.10. Площадка - территория, предназначенная или используемая Подрядчиком для выполнения Ра-
бот по Договору;
- 1.11. Правила - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и
сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей, утвержденные приказом Министра энерге-
тики Республики Казахстан от 11.02.2015 г. № 73;
- 1.12. ПСД - проектно-сметная документация на строительство Объекта, разработанная и утвержден-
ная в соответствии с требованиями НТД;
- 1.13. Работа - строительно-монтажные работы на объекте «Реконструкция ЦТП-69 в городе Павло-
даре» для нужд ТОО «Павлодарские тепловые сети» из материалов Подрядчика на 2025 – 2026 гг. Понятие
«Работа» означает весь объем работ, предусмотренный Договором, подлежащий выполнению Подрядчиком
за риск и за счет средств Подрядчика, под его имущественную ответственность, собственными силами (или
привлеченными субподрядчиками на условиях Договора), Персоналом, Инструментом и Материалами Под-
рядчика, кроме случаев предоставления Материалов и/или Инструментов Заказчиком, прямо предусмотрен-
ных Договором;
- 1.14. Расчетный месяц - календарный месяц, в котором фактически выполнены Работы;
- 1.15. Регламент – Регламент по организации технического обслуживания и ремонта оборудования,
зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей АО «ЦАЭК» (действующий на дату
заключения Договора). Регламент является внутренним нормативным документом АО «ЦАЭК», устанавли-
вающий обязательные требования для применения и исполнения дочерними организациями АО «ЦАЭК» и
их предприятиями и организациями, привлекаемыми к планированию, подготовке, организации и производ-
ству ремонтных работ, разработке технической документации на ремонт оборудования, зданий и сооружений
дочерних организаций АО «ЦАЭК» и их предприятий;

ДОГОВОР № 322/25.03/000045075
авторского надзора за выполнением строительно-монтажных работ

г. Павлодар «17» июня 2025 года.

ТОО «Павлодарские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального
директора Иманова М.Ш., действующего на основании Устава, с одной стороны и
ИП ШЕВЕЛЁВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице
Шевелёва И.Н., действующего на основании уведомления о начале деятельности в качестве
индивидуального предпринимателя № KZ62UWQ06339188 от 30.04.2024 г., с другой стороны, далее
именуемые «Стороны», а в отдельности «Сторона», заключенный между Сторонами, заключили настоящий
договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора
- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по ведению авторского надзора за
выполнением строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция электроснабжения ЦТП - 69 в
городе Павлодаре», согласно техническому заданию (Приложение №1) (далее по тексту - Услуги), в
соответствии с утвержденным проектом.
- 1.2. Требования к ведению авторского надзора определяются в соответствии с Правилами оказания
инженерных услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года
№ 71, «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (СНиП
РК 1.03-00-2022, настоящим Договором и возникшими в ходе осуществления авторского надзора
дополнениями к настоящему Договору. Ведение авторского надзора осуществляется согласно
Методическому документу РК «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений»,
утвержденному приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и
управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 29.12.2014г. №156-НК.
- 1.3. Договор заключается на основании протокола № 000045075 от 17.06.2025 г. закупки способом закупки
из одного источника, в соответствии с Правилами осуществления деятельности субъектами естественных
монополь, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 13 августа 2019 года №73.

2. Стоимость Услуги
- 2.1. Стоимость Договора составляет 470 000,00 (четыреста семьдесят тысяч) тенге 00 тиын без учета НДС
12%. Исполнитель не является плательщиком НДС.
- 2.2. С момента подписания Договора стоимость, указанная в п.2.1. Договора, увеличению не подлежит.

3. Порядок расчетов
- 3.1. Заказчик производит оплату за оказанные Услуги Исполнителю в течение 30 (тридцать) календарных
дней с момента подписания Сторонами Акта оказания Услуги и предоставления Исполнителем надлежаще
оформленного счета – фактуры путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
Представленный Заказчику для подписания надлежащим образом оформленный Акт оказания Услуги
должен быть рассмотрен и подписан (либо мотивировано, с письменным указанием причины, отклонен)
Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней.
- 3.2. Иные формы расчета допускаются по письменному согласованию Сторон.
- 3.3. В случае изменения расчетного счета Исполнителя, Исполнитель извещает Заказчика письменно, с
обязательным подтверждением соответствующего банка о наличии в нем расчетного счета Исполнителя.

4. Сроки оказания услуг
- 4.1. Авторский надзор осуществляется на протяжении всего периода выполнения строительно-монтажных
работ по объекту «Реконструкция электроснабжения ЦТП -69 в городе Павлодаре».
- Срок проведения авторского надзора:
Начало – дата начала выполнения строительно-монтажных работ на объекте;
Окончание – до ввода объекта в эксплуатацию, оформленное актом о приеме объекта.

5. Порядок сдачи и приёмки Услуги
- 5.1. Исполнитель предоставляет Заказчику Акт оказания услуг в соответствии с условиями Договора.

1



ПОДСИДАНТ - ЗАКАЗЧИК БЛАГОВА ИРИНА АНАТОЛЬЕВНА. Товарищество с ограниченной
ответственностью "Павлодарские тепловые сети".
ДАТА ПОДСИДАННЯ: 25.08.2025 14:13:21
ПОДСИДАНТ - ПОСТАВЩИК КУЧЕРЕНКО НИКОЛАЙ ПЕТРОВИЧ, "Среднеэнергомонтаж Павлодар"
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДСИДАННЯ: 25.08.2025 13:19:47

2/59



ПОДСИДАНТ - ЗАКАЗЧИК ИМАНОВ МАРАТ ШАМИЛЬЕВИЧ. "Павлодарские тепловые сети"
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДСИДАННЯ: 23.06.2025 13:57:28
ПОДСИДАНТ - ПОСТАВЩИК ШЕВЕЛЁВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ.
ДАТА ПОДСИДАННЯ: 25.06.2025 10:15:56

1/10



ПОДСИДАНТ - ЗАКАЗЧИК ИМАНОВ МАРАТ ШАМИЛЬЕВИЧ. "Павлодарские тепловые сети"
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДСИДАННЯ: 09.06.2025 11:35:51
ПОДСИДАНТ - ПОСТАВЩИК ДОЛАБЕКОВ МУРАТ АЙДАРОВИЧ, Товарищество с ограниченной
ответственностью "ARSHA-MS".
ДАТА ПОДСИДАННЯ: 09.06.2025 12:25:48

1/12

г. Павлодар «4» июня 2025 года.

ТОО «Павлодарские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального
директора Иманова М.Ш., действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ТОО «ARSHA-MS», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора
Доллабекова М.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые
«Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.
- 1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги технического надзора на объекте
«Реконструкция ЦТП-69 в г. Павлодаре» (далее по тексту – Услуги).
- Исполнитель руководствуется нормативными актами: Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235 Об утверждении форм заключений о качестве
строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии;
СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и
сооружений», должностной инструкцией специалиста – инженера технадзора.
- 1.2. Исполнитель приступает к оказанию Услуги с даты начала выполнения строительно-монтажных работ
на объекте. Услуги выполняются в срок до подписания актов комиссии о приеме объекта в эксплуатацию,
но не позднее 30 сентября 2026 года.
- 1.3. Услуги считаются оказанными в полном объеме после подписания Акта выполненных работ
(оказания услуг) (далее – Акт) Заказчиком или его уполномоченным представителем.
- 1.4. Настоящий договор заключается на основании протокола № 000044228 от 04.06.2025 года способом
запроса ценовых предложений, в соответствии с Правилами осуществления деятельности субъектами
естественных монополий, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 13 августа
2019 года №73.

2. Сумма договора и порядок расчетов
- 2.1. Стоимость Услуги по договору составляет 720 537,50 (семьсот двадцать тысяч пятьсот тридцать семь)
тенге 50 тиын без учета НДС. Исполнитель не является плательщиком НДС.
- 2.2. Заказчик производит оплату за оказанные услуги по факту выполнения строительно-монтажных работ
в течение 30 (тридцати) календарных дней, на основании подписанного сторонами акта оказания услуг и
предъявления счета-фактуры Исполнителем.
- 2.3. Датой оплаты является дата списания денежных средств с банковского счета Заказчика.
- 2.4. Стороны обязаны письменно уведомить друг друга об изменении своих банковских реквизитов,
адреса не позднее 3-х дней до даты введения таких изменений, а также своевременно предоставлять
информацию, необходимую для надлежащего исполнения Договора. В случае нарушения Стороной
условий данного пункта, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне причиненные в связи с
этим документально подтвержденные убытки. При этом, все риски несет виновная Сторона.

3. Порядок сдачи и приёмки Услуги
- 3.1. Заказчик в течение 10 дней со дня получения Акта обязан направить Исполнителю подписанный Акт
или мотивированный отказ от приема оказания Услуги. В случае непредставления в указанный срок
оформленного Акта либо отказа, Исполнитель вправе оформить односторонний Акт с отметкой
«замечаний от Заказчика не поступило».
- 3.2. В случае мотивированного отказа от приема Услуги составляется двухсторонний Акт с перечнем
необходимых доработок и сроков их выполнения.

4. Права и обязанности Сторон
- 4.1. Заказчик вправе:
- осуществлять контроль над оказанием Услуги по Договору, не вмешиваясь при этом в оперативно-
хозяйственную деятельность Исполнителя.
- 4.2. Заказчик обязан:
- содействовать Исполнителю в реализации возложенных на него Договором прав и обязанностей;
 - обеспечить условия для работы Исполнителя, а также доступ Исполнителя к любой документации,
оборудованию и материалам, необходимым для полного и надлежащего предоставления Услуги
Исполнителем по Договору;

Реконструкция тепловой сети от ТК-721/33 до ТК-721/40 по ул. Ермака в городе Павлодаре

Разработана проектно-сметная документация

ЖСШ "МКЗ ПРОЕКТ"
Қазақстан Республикасы, Қызылорда қ-сы.
А. Бокейхан көшесі 95 үй.
e-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306



ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"
Республика Казахстан, г. Кызылорда,
ул. А. Бокейхана д. 95.
e-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306

ТОО "МКЗ ПРОЕКТ" ГСЛ №23000530

Заказчик: ТОО «Павлодарские тепловые сети»
413/25.02/000048358-ТС

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Реконструкция тепловой сети от ТК-721/33 до ТК-721/40 по ул.Ермака в городе Павлодаре

Альбом-ТС
Тепловые сети

Директор ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"

Главный инженер проекта



Туленов Е.Ж.

Азамов С.А.

г.Кызылорда 2025г.

Реконструкция тепловой сети от НО-21 до ЦТП-58 в городе Павлодаре

Получено положительное заключение экспертизы



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(Положительное)
№ KZSARO-0013/25 от 08.07.2025 г.
по рабочему проекту
«Реконструкция тепловой сети от НО-21 до ЦТП-58
в городе Павлодаре»
ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Павлодарские тепловые сети»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПКФ «NEW PROJECTS»

город Павлодар

Заключение № KZSARO-0013/25 от 08.07.2025 г.
по рабочему проекту «Реконструкция тепловой сети от НО-21 до ЦТП-58
в городе Павлодаре»



Выполнение строительно-монтажных работ (закуп материалов)

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 444/25.02/000049839
на выполнение строительно-монтажных работ на объекте «Реконструкция тепловой сети
от НО-21 до ЦТП-58 в городе Павлодаре» для нужд ТОО «Павлодарские тепловые сети»
из материалов Подрядчика на 2025 – 2026 гг.

г. Павлодар 24» октября 2025 года

ТОО «Павлодарские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Доверенного лица Кушурбаева С.Б., действующего на основании Доверенности № 36 от 15.10.2025 г., с одной стороны, и ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству Кучеренко Н.П., действующего на основании доверенности № 1744 от 16.06.2025 г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ
- 1.1. Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг) - документ, оформляемый Подрядчиком в случае, предусмотренных Договором, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, подтверждающий факт выполнения определенного объема Работ Подрядчиком в отчетном периоде, подписываемый уполномоченными представителями Сторон;
- 1.2. АСУПФИА «Ellipse» - автоматизированная система управления производственными фондами и активами «Ellipse»;
- 1.3. Акт освидетельствования скрытых работ - документ, оформляемый Подрядчиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан после завершения каждого этапа Скрытых работ по результатам освидетельствования Скрытых работ и приемки особо ответственных конструкций, подписываемый уполномоченными представителями Сторон;
- 1.4. Дефект - каждое отдельное несоответствие признака технического состояния объекта установленным требованиям;
- 1.5. Материалы - расходные материалы, оборудование, механизмы, узлы, запасные части и другие товарно-материальные ценности, используемые Подрядчиком при выполнении Работ;
- 1.6. НТД - нормативно-техническая и иная нормативная документация, действующая в Республике Казахстан, а также Строительные нормы и правила (СНиП);
- 1.7. Оборудование - совокупность механизмов, машин, устройств, приборов, объединенных определенной технологической схемой;
- 1.8. Объект - тепловые сети от НО-21 до ЦТП-58 в городе Павлодаре, применительно к которым предусмотрены Работы, и которые в случае, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, подлежат вводу в эксплуатацию, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;
- 1.9. Персонал Подрядчика - означает работников Подрядчика, а также работников субподрядчиков, привлекаемых Подрядчиком для выполнения Работ на условиях Договора, имеющих необходимую квалификацию и опыт для выполнения Работ по Договору;
- 1.10. Площадка - территория, предназначенная или используемая Подрядчиком для выполнения Работ по Договору;
- 1.11. Правила - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей, утвержденные приказом Министра энергетике Республики Казахстан от 11.02.2015 г. № 73;
- 1.12. ПСД - проектно-сметная документация на строительство Объекта, разработанная и утвержденная в соответствии с требованиями НТД;
- 1.13. Работа - строительно-монтажные работы на объекте «Реконструкция тепловой сети от НО-21 до ЦТП-58 в городе Павлодаре» для нужд ТОО «Павлодарские тепловые сети» из материалов Подрядчика на 2025 – 2026 гг. Понятие «Работа» означает весь объем работ, предусмотренный Договором, подлежащий выполнению Подрядчиком за риск и за счет средств Подрядчика, под его имущественную ответственность, собственными силами (или привлеченными субподрядчиками на условиях Договора), Персоналом, Инструментом и Материалами Подрядчика, кроме случаев предоставления Материалов и/или Инструментов Заказчиком, прямо предусмотренных Договором;
- 1.14. Расчетный месяц - календарный месяц, в котором фактически выполнены Работы;
- 1.15. Регламент - Регламент по организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей АО «ЦАЭК» (действующий на дату заключения Договора). Регламент является внутренним нормативным документом АО «ЦАЭК», устанавливающий обязательные требования для применения и исполнения дочерними организациями АО



ПОДПИСАНТ – ЗАКАЗЧИК КУШУРБАЕВ СЕРИК БАХИТОВИЧ. Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарские тепловые сети».
ПОДПИСАНТ – ПОСТАВЩИК КУЧЕРЕНКО НИКОЛАЙ ПЕТРОВИЧ. «Средазэнергомонтаж Павлодар» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 28.10.2025 10:28:53

Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в городе Павлодаре

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 421/25.02/000048798
на выполнение строительно-монтажных работ на объекте
«Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в городе Павлодаре»
для нужд ТОО «Павлодарские тепловые сети» из материалов Подрядчика

г. Павлодар «08» сентября 2025 года

ТОО «Павлодарские тепловые сети» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Доверенного лица Кутшурбаева С.Б., действующего на основании Доверенности № 29 от 21.07.2025 г., с одной стороны, и
ТОО «Среднеэнергомонтаж Павлодар», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству Кучеренко Н.П., действующего на основании доверенности № 1744 от 16.06.2025 г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

- 1.1. **Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг)** - документ, оформляемый Подрядчиком в случаях, предусмотренных Договором, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, подтверждающий факт выполнения определенного объема Работ Подрядчиком в отчетном периоде, подписываемый уполномоченными представителями Сторон;
- 1.2. **Акт освидетельствования скрытых работ** - документ, оформляемый Подрядчиком в соответствии с законодательством Республики Казахстан после завершения каждого этапа Скрытых работ по результатам освидетельствования Скрытых работ и приемки особо ответственных конструкций, подписываемый уполномоченными представителями Сторон;
- 1.3. **Дефект** - каждое отдельное несоответствие принята технического состояния объекта установленным требованиям;
- 1.4. **Материалы** - расходные материалы, оборудование, механизмы, узлы, запасные части и другие товарно-материальные ценности, используемые Подрядчиком при выполнении Работ;
- 1.5. **НТД** - нормативно-техническая и иные нормативные документация, действующая в Республике Казахстан, а также Строительные нормы и правила (СНиП);
- 1.6. **Оборудование** - совокупность механизмов, машин, устройств, приборов, объединенных определенной технологической схемой;
- 1.7. **Объект** - Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в г. Павлодаре, применительно к которой предусмотрены Работы, и которая в случаях, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан, подлежит вводу в эксплуатацию, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;
- 1.8. **Персонал Подрядчика** - означает работников Подрядчика, а также работников субподрядчиков, привлекаемых Подрядчиком для выполнения Работ на условиях Договора, имеющих необходимую квалификацию и опыт для выполнения Работ по Договору;
- 1.9. **Площадка** - территория, предназначенная или используемая Подрядчиком для выполнения Работ по Договору;
- 1.10. **Правила** - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей, утвержденные приказом Министра энергетик Республики Казахстан от 11.02.2015 г. № 73;
- 1.11. **ПСД** - проектно-сметная документация на строительство Объекта, разработанная и утвержденная в соответствии с требованиями НТД;
- 1.12. **Работа** - выполнение строительно-монтажных работ на объекте «Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в городе Павлодаре» для нужд ТОО «Павлодарские тепловые сети» из материалов Подрядчика. Понятие «Работа» означает весь объем работ, предусмотренный Договором, подлежащий выполнению Подрядчиком за риск и за счет средств Подрядчика, под его имущественную ответственность, собственными силами (или привлеченными субподрядчиками на условиях Договора), Персоналом, Инструментом и Материалами Подрядчика, кроме случаев предоставления Материалов и/или Инструментов Заказчиком, прямо предусмотренных Договором;
- 1.13. **Расчетный месяц** - календарный месяц, в котором фактически выполнены Работы;
- 1.14. **Регламент** – Регламент по организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, тепловых и электрических сетей АО «ЦАЭК» (действующий на дату заключения Договора). Регламент является внутренним нормативным документом АО «ЦАЭК», устанавливающий обязательные требования для применения и исполнения дочерними организациями АО «ЦАЭК» и их предприятиями и организациями, привлекаемыми к планированию, подготовке, организации и производству ремонтных работ, разработке технической документации на ремонт оборудования, зданий и сооружений дочерних организаций АО «ЦАЭК» и их предприятий;

ДОГОВОР №317/25.03/000044653
авторского надзора за выполнением строительно-монтажных работ

г. Павлодар «04» июня 2025 года.

ТОО «Павлодарские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Иманаева М.Ш., действующего на основании Устава, с одной стороны и
ТОО «МКЗ ПРОЕКТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Туленова Е.Ж., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», а в отделимости «Сторона», заключенный между Сторонами, заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по ведению авторского надзора за выполнением строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в городе Павлодаре», согласно техническому заданию (Приложение №1) (далее по тексту - Услуги), в соответствии с утвержденным проектом.
- 1.2. Требования к ведению авторского надзора определяются в соответствии с Правилами оказания инженеринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71, «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (СНП РК 1.03-00-2022, настоящим Договором и возникшими в ходе осуществления авторского надзора дополнениями к настоящему Договору. Ведение авторского надзора осуществляется согласно Методическому документу РК «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений», утвержденному приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 29.12.2014г. №156-НК.
- 1.3. Договор заключается на основании протокола № 000044653 от 04.06.2025 г. закупок способом закупки на одного источника, в соответствии с Правилами осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 13 августа 2019 года №73.

2. Стоимость Услуг

- 2.1. Стоимость Договора составляет 525 449,12 (пятьсот двадцать пять тысяч четыреста сорок девять) тенге 12 тьм с учетом НДС 12%.
- 2.2. С момента подписания Договора стоимость, указанная в п.2.1. Договора, увеличению не подлежит.

3. Порядок расчетов

- 3.1. Заказчик производит оплату за оказанные Услуги Исполнителю в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Сторонами Акта оказанных Услуг и предоставления Исполнителем надлежаще оформленного счета – фактуры путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Представленный Заказчику для подписания надлежащим образом оформленный Акт оказанных Услуг должен быть рассмотрен и подписан (либо мотивированно, с письменным указанием причин, отклонен) Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней.
- 3.2. Иные формы расчета допускаются по письменному согласованию Сторон.
- 3.3. В случае изменения расчетного счета Исполнителя, Исполнитель извещает Заказчика письменно, с обязательным подтверждением соответствующего банка о наличии в нем расчетного счета Исполнителя.

4. Сроки оказания услуг

- 4.1. Авторский надзор осуществляется на протяжении всего периода выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в городе Павлодаре».
- Срок проведения авторского надзора:
Начало – дата начала выполнения выполнения строительно-монтажных работ на объекте;
Окончание – введение и сдача объекта в эксплуатацию, оформленное актом о приеме объекта в эксплуатацию (2025 г.).

5. Порядок сдачи и приёмки Услуг

- 5.1. Исполнитель предоставляет Заказчику Акт оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.

Договор №323/25.03/000044899

г. Павлодар «17» июня 2025 года.

ТОО «Павлодарские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Иманаева М.Ш., действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ТОО «НурМухаммедСтрой», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Саукинбаева Н.К., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги технического надзора на объекте «Реконструкция электроснабжения ЦТП и ПНС в городе Павлодаре» (далее по тексту – Услуги). Исполнитель руководствуется нормативными актами: Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235 Об утверждении форм заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии; СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», должностной инструкцией специалиста – инженера теплосетей.
- 1.2. Исполнитель приступает к оказанию Услуг с даты начала выполнения строительно-монтажных работ на объекте. Услуги выполняются в срок до подписания актов комиссии о приеме объекта в эксплуатацию, но не позднее 10 сентября 2025 года.
- 1.3. Услуги считаются оказанными в полном объеме после подписания Акта выполненных работ (оказанных услуг) (далее – Акта) Заказчиком или его уполномоченным представителем.
- 1.4. Настоящий договор заключается на основании Протокола № 000044899 от 17.06.2025 г. года способом запроса пеновых предложений, в соответствии с Правилами осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 13 августа 2019 года №73.

2. Сумма договора и порядок расчетов

- 2.1. Стоимость Услуги по договору составляет 1 422 750,00 (один миллион четыреста двадцать две тысячи семьсот пятьдесят) тенге без учета НДС. Исполнитель не является плательщиком НДС.
- 2.2. Заказчик производит оплату за оказанные услуги по факту выполнения строительно-монтажных работ в течение 30 (тридцати) календарных дней, на основании подписанного сторонами акта оказанных услуг и предъявления счета-фактуры Исполнителем.
- 2.3. Датой оплаты является дата списания денежных средств с банковского счета Заказчика.
- 2.4. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих банковских реквизитов, адресов не позднее 3-х дней до даты введения таких изменений, а также своевременно предоставлять информацию, необходимую для надлежащего исполнения Договора. В случае нарушения Стороной условий данного пункта, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне причиненные в связи с этим документально подтвержденные убытки. При этом, все риски несет виновная Сторона.

3. Порядок сдачи и приёмки Услуг

- 3.1. Заказчик в течение 10 дней со дня получения Акта обязан направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от приема оказанных Услуг. В случае непредставления в указанный срок оформленного Акта либо отказа, Исполнитель вправе оформить односторонний Акт с отметкой «замечаний от Заказчика не поступило».
- 3.2. В случае мотивированного отказа от приёмки Услуг составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Заказчик вправе:
 - осуществлять контроль над оказанием Услуг по Договору, не вмешиваясь при этом в оперативную хозяйственную деятельность Исполнителя.
- 4.2. Заказчик обязан:
 - содействовать Исполнителю в реализации возложенных на него Договором прав и обязанностей;
 - обеспечить условия для работы Исполнителя, а также доступ Исполнителя к любой документации, оборудованию и материалам, необходимым для полного и надлежащего предоставления Услуг Исполнителем по Договору;



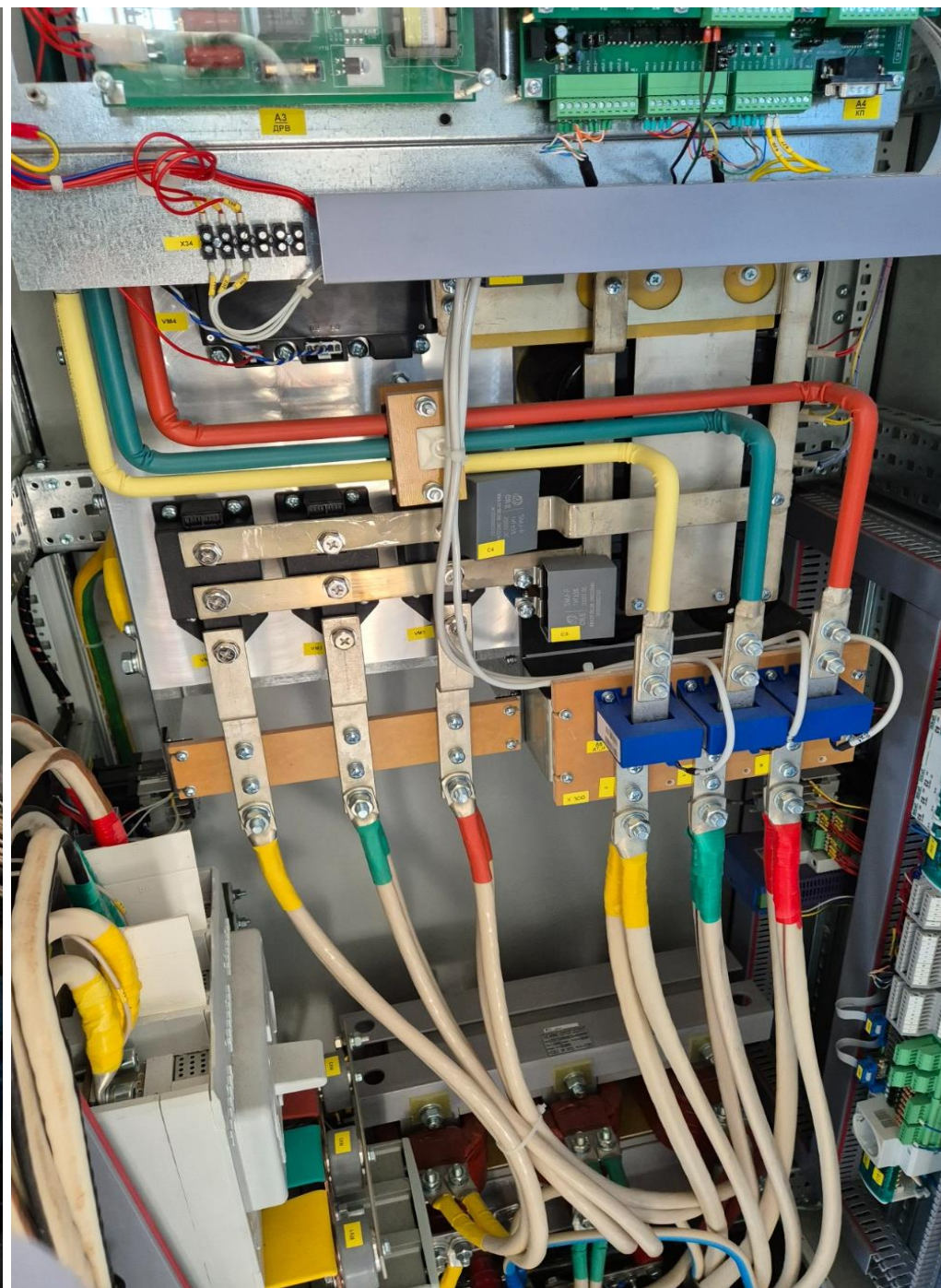
ПОДПИСАНТ – ЗАКАЗЧИК КУШУРБАЕВ СЕРИК БАХИТОВИЧ. Товарищество с ограниченной ответственностью Павлодарские тепловые сети.
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 16.09.2025 14:02:19
ПОДПИСАНТ – ПОСТАВЩИК КУЧЕРЕНКО НИКОЛАЙ ПЕТРОВИЧ. «Среднеэнергомонтаж Павлодар» жауапкершілік шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 17.09.2025 07:43:03



ПОДПИСАНТ – ЗАКАЗЧИК ИМАНАЕВ МАРАТ ШАМИЛЬЕВИЧ. «Павлодарские тепловые сети» жауапкершілік шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 13.06.2025 15:36:41
ПОДПИСАНТ – ПОСТАВЩИК ТУЛЕНОВ ЕРЖАН ЖАНХИМЕТОВИЧ. Товарищество с ограниченной ответственностью «МКЗ ПРОЕКТ».
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 13.06.2025 15:52:59



ПОДПИСАНТ – ЗАКАЗЧИК ИМАНАЕВ МАРАТ ШАМИЛЬЕВИЧ. «Павлодарские тепловые сети» жауапкершілік шектеулі серіктестігі.
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 18.06.2025 19:48:09
ПОДПИСАНТ – ПОСТАВЩИК САУКИНБАЕВ НУРІАН КАЙРБЕКҰЛЫ. Товарищество с ограниченной ответственностью «НурМухаммедСтрой».
ДАТА ПОДПИСАНИЯ: 19.06.2025 8:57:15



Реконструкция ЦТП-66 в городе Павлодаре

Разработка проектно-сметной документации

ЖСШ "МКЗ ПРОЕКТ"
Қазақстан Республикасы, Қызылорда қ-сы.
А. Бокейхан көшесі 95 үй.
e-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306



ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"
Республика Казахстан, г. Кызылорда,
ул. А. Бокейхана д. 95.
e-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306

ТОО "МКЗ ПРОЕКТ" ГСЛ №22000727

Заказчик: ТОО «Павлодарские тепловые сети»
410/25.02/000047393-АС

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Реконструкция ЦТП-66 в городе Павлодаре

Альбом-АС

Архитектурно-строительные решения

Директор ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"

Главный инженер проекта



Туленов Е.Ж.

Азамов С.А.

г.Кызылорда 2025г.

Реконструкция ЦТП-67 в городе Павлодаре

Разработка проектно-сметной документации

ЖСШ "МКЗ ПРОЕКТ"
Қазақстан Республикасы, Қызылорда қ-сы.
А. Бокейхан көшесі 95 үй.
e-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306



ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"
Республика Казахстан, г. Кызылорда,
ул. А. Бокейхана д. 95.
e-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306

ТОО "МКЗ ПРОЕКТ" ГСЛ №22000727

Заказчик: ТОО «Павлодарские тепловые сети»
410/25.02/000047393-АС

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Реконструкция ЦТП-67 в городе Павлодаре

Альбом-АС

Архитектурно-строительные решения

Директор ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"

Главный инженер проекта



Туленов Е.Ж.

Азамов С.А.

г.Кызылорда 2025г.

Реконструкция ЦТП-58 в городе Павлодаре

Разработка проектно-сметной документации

ЖСШ "МКЗ ПРОЕКТ"
Қазақстан Республикасы, Қызылорда қ-сы.
А. Бокейхан көшесі 95 үй.
е-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306



ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"
Республика Казахстан, г. Кызылорда,
ул. А. Бокейхана д. 95.
е-mail: too.mkz.pr@mail.ru
БИН: 051140003306

ТОО "МКЗ ПРОЕКТ" ГСЛ №22000727

Заказчик: ТОО «Павлодарские тепловые сети»
410/25.02/000047393-АС

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

Реконструкция ЦТП-58 в городе Павлодаре

Альбом-АС

Архитектурно-строительные решения

Директор ТОО "МКЗ ПРОЕКТ"

Главный инженер проекта



Туленов Е.Ж.

Азамов С.А.

г.Кызылорда 2025г.

Разработка проектно-сметной документации

Приобретение спец.техники для проведения текущих и капитальных ремонтов

Сварочный агрегат



Вакуумная машина





ГАЗель



Приобретение оргтехники

